



MRC de Pontiac

Consultation Publique

Campbell's Bay le 18 février 2016

Modification du règlement de zonage numéro 155-
2010 pour le territoire non organisé TNO Lac
Nilgaut

By-Law to Amend By-Law number 155-2010 for
the unorganized territory TNO Lac-Nilgaut

Identification des zones

Groupe	Zones	Territoire
100	101 à 112	Pourvoiries à droits exclusifs
200	201 à 203	ZEC
300	301 à 310	Sites de villégiature regroupée
400	401-402	Réserve faunique La Vérendrye
500	501	Forestière
600	601-602	Lacs Saint-Patrice et Dumont
700	701	Aire protégée Rivière Dumoine
800	801-802	Lacs Usborne et Boucher
900	901	Forêt de l'Aigle

Zone Identification

Groupe	Zones	Territoire
100	101 à 112	Outfitters with exclusive rights
200	201 à 203	ZEC
300	301 à 310	Concentrated and complementary cottage sites
400	401-402	La Vérendrye Wildlife Reserve
500	501	Forestry zone
600	601-602	Saint-Patrice and Dumont Lakes
700	701	Dumoine River protected area
800	801-802	Usborne and Boucher Lakes
900	901	Forêt de l'Aigle

Dispositions déclaratoires

- Objectif est d'adopter un règlement modifiant le règlement numéro 155-2010 édictant le règlement de zonage du TNO de Lac-Nilgaut afin de permettre les usages H2- Chalet d'hébergement dans la zone 501.

Declaratory Provisions

- This By-Law amend By-Law Number 155-2010 enacting the Zoning By-Law of the TNO Lac-Nullgaut to allow the uses of D2- Lodging Facility in Zone 501.

Classe d'usages pour la zone 501

		Avant mod.	Après mod.
1-Habitation (H)	H1- Chalet de villégiature		
	H2-Chalet d'hébergement		X
	H3-Camp de chasse / pêche		
	H4-Camp forestier ou minier	X	X
	H5-Camp de piégeage	X	X
2-Commerces et services ©	C1- Accommodation		
	C-2 Hébergement et restauration		
3- Tourisme et récréation ®	R1-Récréation extensive	X	X
	R2- Conservation et mise en valeur de la faune		
4-Extraction	E1- Exploitation de substance minérales	X	X
5-Public (P)	P1- Service d'utilité publique		
6- Foresterie	F-1 Exploitation forestière	X	X

Classe d'usages pour la zone 501

		Before mod.	after mod.
1-Dwelling (D)	D1- Cottage		
	D2-Lodging Facility		X
	D3-Hunting and Fishing Camp		
	D4-Forestry or Mining Camp	X	X
	D5-Trapping Camp	X	X
2-Business and Services (B)	B1- Convenience Store		
	B2 Accommodation and Food Service		
3- Tourism and Recreation ®	R1-Extensive Recreation	X	X
	R2- Conservation and Wildlife Development		
4-Extraction	E1- Extraction of Mineral Substances	X	X
5-Public (P)	P1- Service d'utilité publique		
6- Foresterie	F-1 Forest Operations	X	X

Définition de chalet d'hébergement

- Habitation unifamiliale ou multifamiliale généralement située dans un territoire faunique structuré ou utilisée par un pourvoyeur sans droits exclusif dans le cadre de ses activités, comprenant 6 chambres à coucher ou moins, généralement située près d'un lac ou d'un cours d'eau et utilisée par la clientèle pendant une courte période de l'année, alimentée en électricité et en eau courante, avec ou sans fondations permanentes, dont la superficie de plancher excède 20 mètres carrés. Le chalet d'hébergement ne comprend qu'un seul étage.

The definition of lodging facility

- Single or multifamily dwelling usually located in a controlled wildlife territory or used by an outfitter with no exclusive rights in the context of his activities, including 6 bedrooms or less, generally located near a lake or river and used by the customers during a short period of the year, including electricity and running water, with or without permanent foundation, whose floor area exceeds 20 square metres. A lodging facility may include only one floor.