

**MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE PONTIAC
PRÉAVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT D'IMPÔTS
FONCIERS**

AVIS est par les présentes donné par la soussignée, **Me MARIE-JOSÉE BEAULIEU**, secrétaire-trésorière adjointe de la Municipalité régionale de comté de Pontiac, aux fins de la vente des immeubles pour non-paiement des taxes, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, selon les articles 1022 et suivants du code municipal, à la Salle des Lions de Bryson, 660, rue Principale, Bryson, (Québec), **JEUDI, LE 9 SEPTEMBRE 2021 à 10h00**, pour satisfaire au paiement des taxes municipales et scolaires avec les intérêts et frais encourus, à moins que ces taxes, intérêts et frais ne soient payés avant la vente. Le paiement préalable ou le montant d'adjudication est payable en comptant (montant maximal en argent comptant de 7 499,00 \$) ou traite bancaire à l'ordre de la *MRC de Pontiac – VENTE POUR TAXES*.

La crise sanitaire reliée à la Covid 19 pourrait avoir un impact sur la tenue, le lieu ou le déroulement de la vente prévue. L'information à ce sujet sera publiée avant la vente sur le site Web de la MRC de Pontiac.

MUNICIPALITÉ DE BRISTOL

| | | |
|------------------------------------|-----------------------------|--------------------|
| 22, chemin Belfast | Taxes municipales : | 3 322,49 \$ |
| No de rôle : 1949-34-2443 | Taxes scolaires : | 356,48 \$ |
| Lot : 5 801 439 | Frais : | 854,32 \$ |
| Cadastre du Québec | Greffe, Article 10 : | 211,00 \$ |
| Circonscription foncière de | Greffe, Article 11 : | 142,33 \$ |
| PONTIAC | TOTAL | 4 886,62 \$ |
| Propriétaire : | | |
| DAVID PRESSMAN-POST | | |

MUNICIPALITÉ DE BRYSON

| | | |
|---|-----------------------------|--------------------|
| 846, rue Clarendon | Taxes municipales : | 2 906,65 \$ |
| No de rôle : 9559-38-7825 | Taxes scolaires : | 0,00 \$ |
| Lot : 3 544 843 | Frais : | 854,32 \$ |
| Cadastre du Québec | Greffe, Article 10 : | 211,00 \$ |
| Circonscription foncière de | Greffe, Article 11 : | 119,16 \$ |
| PONTIAC | TOTAL | 4 091,13 \$ |
| Propriétaires : RICHARD CAMERON et | | |
| FRANCINE EVANS CAMERON | | |

| | | |
|-----------------------------|----------------------|-------------|
| 767, rue Principale | Taxes municipales : | 2 082,61 \$ |
| No de rôle : 9559-26-8342 | Taxes scolaires : | 10,03 \$ |
| Lot : 3 544 761 | Frais : | 854,32 \$ |
| Cadastre du Québec | Greffe, Article 10 : | 211,00 \$ |
| Circonscription foncière de | Greffe, Article 11 : | 94,74 \$ |
| PONTIAC | TOTAL | 3 252,70 \$ |

Propriétaires : RICHARD CAMERON et
FRANCINE EVANS CAMERON

| | | |
|-----------------------------|----------------------|-------------|
| 443, rue Cobb | Taxes municipales : | 4 869,26 \$ |
| No de rôle : 9559-39-1607 | Taxes scolaires : | 0,00 \$ |
| Lot : 3 544 835 | Frais : | 854,32 \$ |
| Cadastre du Québec | Greffe, Article 10 : | 211,00 \$ |
| Circonscription foncière de | Greffe, Article 11 : | 178,04 \$ |
| PONTIAC | TOTAL | 6 112,62 \$ |

Propriétaire : MADELEINE LAROCQUE

MUNICIPALITÉ DE CAMPBELL'S BAY

| | | |
|-----------------------------|----------------------|--------------|
| 3, rue Pontiac | Taxes municipales : | 16 701,84 \$ |
| No de rôle : 9765-15-5804 | Taxes scolaires : | 4,99 \$ |
| Lot : 3 545 167 | Frais : | 854,32 \$ |
| Cadastre du Québec | Greffe, Article 10 : | 211,00 \$ |
| Circonscription foncière de | Greffe, Article 11 : | 533,16 \$ |
| PONTIAC | TOTAL | 18 605,31 \$ |

Propriétaire : JAMES McNAIR

MUNICIPALITÉ DE CHICHESTER

| | | |
|----------------------------------|----------------------|-------------|
| 1524 ch. Chapeau-Sheenboro, RR 2 | Taxes municipales : | 3 749,66 \$ |
| No de rôle : 5687-62-0759 | Taxes scolaires : | 156,97 \$ |
| Lot : 6 071 707 | Frais : | 854,32 \$ |
| Cadastre du Québec | Greffe, Article 10 : | 211,00 \$ |
| Circonscription foncière de | Greffe, Article 11 : | 149,16 \$ |
| PONTIAC | TOTAL | 5 121,11 \$ |

Propriétaires : TRAVIS RANGER et
NANCY PICARD

| | | |
|--|-------------------------|-------------|
| Terrain vacant, 1, chemin de l'Église | Taxes municipales : | 970,73 \$ |
| No de rôle: 5692-43-9361 | Taxes scolaires : | 0,00 \$ |
| Lot : 6 071 763 | Frais : | 854,32 \$ |
| Cadastre du Québec | Greffe, Article 10 : | 211,00 \$ |
| Circonscription foncière de PONTIAC | Greffe, Article 11 : | 61,08 \$ |
| Propriétaires : SHELLEY CONROY et RICHARD GODIN | TOTAL | 2 097,13 \$ |
| | TPS et TVQ à déterminer | |

MUNICIPALITÉ DE CLARENDON

| | | |
|--|----------------------|-------------|
| Chemin Wall-a-Bet | Taxes municipales: | 4 307,90 \$ |
| No de rôle : 0044-81-2891 | Taxes scolaires : | 360,35 \$ |
| Lot : 5 640 554 | Frais : | 854,32 \$ |
| Cadastre du Québec | Greffe, Article 10 : | 211,00 \$ |
| Circonscription foncière de Pontiac | Greffe, Article 11 : | 172,01 \$ |
| Propriétaire : ROBERT BORRIS | TOTAL | 5 905,58 \$ |

| | | |
|--|-------------------------|-------------|
| Terrain vacant | Taxes municipales : | 721,07 \$ |
| Chemin 12 ^{ième} Concession | Taxes scolaires : | 0,00 \$ |
| No de rôle : 0662-24-7516 | Frais : | 854,32 \$ |
| Lot : 5 640 133 | Greffe, Article 10 : | 211,00 \$ |
| Cadastre du Québec | Greffe, Article 11 : | 53,59 \$ |
| Circonscription foncière de PONTIAC | TOTAL | 1 839,98 \$ |
| Propriétaire : CANDY IRENE BELL | TPS et TVQ à déterminer | |

| | | |
|--|-------------------------|-------------|
| Terrain vacant | Taxes municipales : | 186,50 \$ |
| Chemin Greermount | Taxes scolaires : | 0,00 \$ |
| No de rôle : 0664-44-2745 | Frais : | 854,32 \$ |
| Lot : 5 640 630 | Greffe, Article 10 : | 211,00 \$ |
| Cadastre du Québec | Greffe, Article 11 : | 37,55 \$ |
| Circonscription foncière de PONTIAC | TOTAL | 1 289,37 \$ |
| Propriétaire : Succession JEANNINE CAMAL a/s Marc Scholle | TPS et TVQ à déterminer | |

| | | |
|------------------------------------|-----------------------------|--------------------|
| 246C, Route 303 Sud | Taxes municipales : | 6 966,42 \$ |
| No de rôle : 9649-74-2880 | Taxes scolaires : | 206,08 \$ |
| Lot : 5 638 885 | Frais : | 854,32 \$ |
| Cadastre du Québec | Greffe, Article 10 : | 211,00 \$ |
| Circonscription foncière de | Greffe, Article 11 : | 247,13 \$ |
| PONTIAC | TOTAL | 8 484,95 \$ |

Propriétaire : JOHN E. CAMERON

| | | |
|------------------------------------|-----------------------------|--------------------|
| 248C, Route 303 Sud | Taxes municipales : | 7 326,01 \$ |
| No de rôle : 9649-74-5897 | Taxes scolaires : | 505,43 \$ |
| Lot : 5 638 884 | Frais : | 854,32 \$ |
| Cadastre du Québec | Greffe, Article 10 : | 211,00 \$ |
| Circonscription foncière de | Greffe, Article 11 : | 266,90 \$ |
| PONTIAC | TOTAL | 9 163,66 \$ |

Propriétaire : JUNE CAMERON

| | | |
|--|--------------------------------|--------------------|
| Terrain vacant, | Taxes municipales : | 1 976,42 \$ |
| Chemin 9^e concession | Taxes scolaires : | 182,49 \$ |
| No de rôle : 0656-41-9755 | Frais : | 854,32 \$ |
| Lot : 5 639 771 | Greffe, Article 10 : | 211,00 \$ |
| Cadastre du Québec | Greffe, Article 11 : | 96,73 \$ |
| Circonscription foncière de | TOTAL | 3 320,96 \$ |
| PONTIAC | TPS et TVQ à déterminer | |

Propriétaire : WILLIAM ANDREW HANNA
c/o John Hanna

| | | |
|--|-----------------------------|--------------------|
| 62C, chemin 4^{ième} Concession | Taxes municipales : | 5 229,57 \$ |
| No de rôle : 0647-30-5128 | Taxes scolaires : | 408,54 \$ |
| Lot : 5 639 083 | Frais : | 854,32 \$ |
| Cadastre du Québec | Greffe, Article 10 : | 211,00 \$ |
| Circonscription foncière de | Greffe, Article 11 : | 201,10 \$ |
| PONTIAC | TOTAL | 6 904,53 \$ |

Propriétaire : JEFFREY HANNABERRY

| | | |
|------------------------------------|-----------------------------|--------------------|
| 58C, chemin Wesley | Taxes municipales : | 6 703,92 \$ |
| No de rôle : 1257-26-7801 | Taxes scolaires : | 748,24 \$ |
| Lot : 5 639 821 | Frais : | 854,32 \$ |
| Cadastre du Québec | Greffe, Article 10 : | 211,00 \$ |
| Circonscription foncière de | Greffe, Article 11 : | 255,52 \$ |
| PONTIAC | TOTAL | 8 773,00 \$ |

**Propriétaires : LARRY PALMER et
ROSE-MARIE HORNER**

| | | |
|-------------------------------------|--------------------------------|--------------------|
| Terrain vacant | Taxes municipales : | 3 544,68 \$ |
| 19C, chemin Brise | Taxes scolaires : | 48,63 \$ |
| No de rôle : 0663-78-3816 | Frais : | 854,32 \$ |
| Lots: 5 640 095 et 5 640 101 | Greffe, Article 10 : | 211,00 \$ |
| Cadastre du Québec | Greffe, Article 11 : | 139,76 \$ |
| Circonscription foncière de | TOTAL | 4 798,39 \$ |
| PONTIAC | TPS et TVQ à déterminer | |

**Propriétaires : JOSEPH SOULIÈRE
et ROGER SOULIÈRE**

MUNICIPALITÉ DE FORT-COULONGE

| | | |
|------------------------------------|-----------------------------|---------------------|
| 189, rue Principale | Taxes municipales : | 23 346,79 \$ |
| No de rôle : 8678-10-5248 | Taxes scolaires : | 0,00 \$ |
| Lot : 4 637 862 | Frais : | 854,32 \$ |
| Cadastre du Québec | Greffe, Article 10 : | 211,00 \$ |
| Circonscription foncière de | Greffe, Article 11 : | 732,36 \$ |
| PONTIAC | TOTAL | 25 144,47 \$ |

**Propriétaire : 8478708 CANADA INC.
a/s Richard Bédard**

| | | |
|---------------------------------------|-----------------------------|--------------------|
| Terrain vacant, 640, rue Baume | Taxes municipales : | 3 190,19 \$ |
| No de rôle : 8577-62-7555 | Taxes scolaires : | 98,64 \$ |
| Lot : 4 637 920 | Frais : | 854,32 \$ |
| Cadastre du Québec | Greffe, Article 10 : | 211,00 \$ |
| Circonscription foncière de | Greffe, Article 11 : | 130,62 \$ |
| PONTIAC | TOTAL | 4 484,77 \$ |

**Propriétaires : ELDON
BOISVERT et
LUCIE BERTRAND**

| | | |
|-----------------------------|----------------------|-------------|
| 11, rue Rose | Taxes municipales : | 5 296,28 \$ |
| No de rôle : 8577-96-1313 | Taxes scolaires : | 124,09 \$ |
| Lot : 4 636 806 | Frais : | 854,32 \$ |
| Cadastre du Québec | Greffe, Article 10 : | 211,00 \$ |
| Circonscription foncière de | Greffe, Article 11 : | 194,57 \$ |
| PONTIAC | TOTAL | 6 680,26 \$ |

Propriétaires : LUC LÉVESQUE, MARTIN LAROCQUE-LÉVESQUE et PATRICK LAROCQUE-LÉVESQUE

PAYÉ / PAID

| | | |
|-----------------------------|----------------------|-------------|
| 31, rue Albert | Taxes municipales : | 4 927,70 \$ |
| No de rôle : 8677-38-5459 | Taxes scolaires : | 0,00 \$ |
| Lot : 4 637 996 | Frais : | 854,32 \$ |
| Cadastre du Québec | Greffe, Article 10 : | 211,00 \$ |
| Circonscription foncière de | Greffe, Article 11 : | 179,79 \$ |
| PONTIAC | TOTAL | 6 172,81 \$ |

Propriétaire : BARRY THERRIEN

| | | |
|-----------------------------|----------------------|-------------|
| 145, rue Principale | Taxes municipales : | 5 481,91 \$ |
| No de rôle : 8677-48-9923 | Taxes scolaires : | 161,09 \$ |
| Lot : 4 638 059 | Frais : | 854,32 \$ |
| Cadastre du Québec | Greffe, Article 10 : | 211,00 \$ |
| Circonscription foncière de | Greffe, Article 11 : | 201,25 \$ |
| PONTIAC | TOTAL | 6 909,57 \$ |

Propriétaires : JAMES WECKWERTH, LUC LÉVESQUE, PATRICK LAROCQUE-LÉVESQUE et MARTIN LAROCQUE-LÉVESQUE

MUNICIPALITÉ DE L'ISLE-AUX-ALLUMETTES

| | | |
|-----------------------------|----------------------|--------------|
| Terrain vacant | Taxes municipales : | 30 965,28 \$ |
| 61, chemin Pembroke | Taxes scolaires : | 0,00 \$ |
| No de rôle : 6085-36-9198 | Frais : | 854,32 \$ |
| Lot : 4 604 735 | Greffe, Article 10 : | 211,00 \$ |
| Cadastre du Québec | Greffe, Article 11 : | 960,92 \$ |
| Circonscription foncière de | TOTAL | 32 991,52 \$ |
| PONTIAC | | |

Propriétaire :
SHANE SULLIVAN

TPS et TVQ à déterminer

| | | |
|--|-------------------------|-------------|
| Terrain vacant, chemin des Iles | Taxes municipales : | 715,55 \$ |
| No de rôle : 7181-80-3900 | Taxes scolaires : | 0,00 \$ |
| Lots : 4 786 670 et 4 786 956 | Frais : | 854,32 \$ |
| Cadastre du Québec | Greffe, Article 10 : | 211,00 \$ |
| Circonscription foncière de PONTIAC | Greffe, Article 11 : | 53,43 \$ |
| Propriétaire : | TOTAL | 1 834,30 \$ |
| ALEXANDRE TRUCHON | TPS et TVQ à déterminer | |

| | | |
|--|----------------------|-------------|
| 6906, Route 148 | Taxes municipales : | 2 043,37 \$ |
| No de rôle : 6579-32-8629 | Taxes scolaires : | 288,88 \$ |
| Lot : 4 786 074 | Frais : | 854,32 \$ |
| Cadastre du Québec | Greffe, Article 10 : | 211,00 \$ |
| Circonscription foncière de PONTIAC | Greffe, Article 11 : | 101,93 \$ |
| Propriétaire : SHEILA ZADOW | TOTAL | 3 499,50 \$ |

MUNICIPALITÉ DE LITCHFIELD

| | | |
|--|-------------------------|-------------|
| Terrain vacant, 9 chemin Wilson | Taxes municipales : | 592,86 \$ |
| No de rôle : 9560-52-3309 | Taxes scolaires : | 0,00 \$ |
| Lot : 3 545 904 | Frais : | 854,32 \$ |
| Cadastre du Québec | Greffe, Article 10 : | 211,00 \$ |
| Circonscription foncière de PONTIAC | Greffe, Article 11 : | 49,75 \$ |
| Propriétaire : | TOTAL | 1 707,93 \$ |
| Lorraine DEROUIN | TPS et TVQ à déterminer | |

| | | |
|-----------------------------|----------------------|-------------|
| Terrain vacant | Taxes municipales : | 425,74 \$ |
| 137, chemin Murtagh | Taxes scolaires : | 0,00 \$ |
| No de rôle : 9474-67-2377 | Frais : | 854,32 \$ |
| Lot : 3 545 888 | Greffe, Article 10 : | 211,00 \$ |
| Cadastre du Québec | Greffe, Article 11 : | 44,73 \$ |
| Circonscription foncière de | TOTAL | 1 535,79 \$ |

PONTIAC TPS et TVQ à déterminer
Propriétaire : HENRY STAFFORD

MUNICIPALITÉ DE RAPIDES-DES-JOACHIMS

PAYÉ / PAID

| | | |
|--|----------------------|-------------|
| 396, rue Principale | Taxes municipales : | 2 197,17 \$ |
| No de rôle : 1217-79-3637 | Taxes scolaires : | 136,26 \$ |
| Lots : 6 216 459 | Frais : | 854,32 \$ |
| Cadastre du Québec | Greffe, Article 10 : | 211,00 \$ |
| Circonscription foncière de | Greffe, Article 11 : | 101,96 \$ |
| PONTIAC | TOTAL | 3 500,71 \$ |
| Propriétaires : MATHEW CHERRIN et CASSANDRA BURANY | | |

MUNICIPALITÉ DE SHAWVILLE

| | | |
|--|-------------------------|-------------|
| Terrain vacant, 181, rue York | Taxes municipales : | 148,95 \$ |
| No de rôle : 0551-09-8012 | Taxes scolaires : | 0,00 \$ |
| Lot : 5 637 938 | Frais : | 854,32 \$ |
| Cadastre du Québec | Greffe, Article 10 : | 211,00 \$ |
| Circonscription foncière de | Greffe, Article 11 : | 36,43 \$ |
| PONTIAC | TOTAL | 1 250,70 \$ |
| Propriétaire : KEITH BEAN c/o Shirley Leclair | TPS et TVQ à déterminer | |
